

**RAPORT ANUAL**  
**CONFORM REGULAMENTULUI A.S.F. nr. 5/2018**

Exercitiul financiar : 2023

Data raportului : 26.04.2024

Denumirea societatii : S.C. ELECTROCONSTRUCTIA ELCO TIMISOARA S.A. - in insolventa

Sediul social: TIMISOARA, Calea STAN VIDRIGHIN, nr. 20, jud. TIMIS

E-mail: elco\_tm@yahoo.com

Codul unic de inregistrare la O.R.C. : RO 4267796

Numar de ordine in Registrul Comertului: J35/2544/1993

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise : BVB – AeRO

Capitalul social subscris si varsat: 295.861,90 lei

## **1. Analiza activitatii societatii comerciale**

### **1.1. Descrierea activitatii de baza a societatii comerciale**

a) S.C. ELECTROCONSTRUCTIA ELCO TIMISOARA S.A.- in insolventa are ca obiect principal de activitate executarea de lucrari de instalatii electrice, cod CAEN: 4321, si anume proiectare, constructii –montaj, reparatii pentru instalatii electrice pana la 400 kw, bransamente si instalatii interioare, executie / echipare confectii metalice pentru retele electrice si posturi de transformare.

b) S.C. ELECTROCONSTRUCTIA ELCO TIMISOARA S.A. - in insolventa a fost infiintata in anul 1993 conform H.G. 322 / 1992.

c) In exercitiul financiar incheiat, societatea a intrat in procedura de insolventa

d) Achizitii si/sau instrainari de active in cursul anului 2023:

In anul 2023 societatea a vandut active in suma de 462433 lei plus tva.

e) In cursul anului 2023 S.C. ELECTROCONSTRUCTIA ELCO TIMISOARA S.A.-in insolventa a realizat venituri din lucrari din activitatea de proiectare, de intretinere si modernizare iluminat arhitectural in localitati din judetul Timis in suma de 37276 lei; veniturile din inchirieri spatii au fost in suma de 152415 lei; o alta categorie de venituri o reprezinta refacturarea utilitatilor pentru spatiile inchiriate, care au insumat 47471 lei. S-au mai obtinut venituri din despagubiri in suma de 1520 lei. Total venituri 701119 lei.

#### **1.1.1. Elemente de evaluare generala:**

a) La finele anului 2023 societatea a înregistrat profit in suma de 43422 lei.

Pentru anul 2023 societatea a fost inregistrata ca platitoare de impozit pe venitul micrintreprinderilor pana la 31.03.2023, iar apoi pe profit, pana la finele anului.

S-a constituit un impozit pe venit in suma de 685 lei si impozit pe profit in suma de 24023 lei.

b) Cifra de afaceri a societății în valoare de 237162 lei s-a realizat după cum urmeaza:

- lucrări realizate în Timișoara și județul Timiș 37276 lei;
- închirieri spații 152415 lei ;
- refacturarea energiei electrice și termice,  
a consumului de apă pentru spațiile închiriate 47471 lei .

c) Societatea nu desfășoară activități de export.

d) Costuri.

Cheltuielile de exploatare ale societății în valoare de 632415 lei, provin din :

- cheltuieli materiale 8312 lei
- energie și apă 80466 lei
- personal și asimilate 103139 lei
- alte cheltuieli 440498 lei

e) Ponderele detinute din piață este scăzută

f) Lichidități. La finele anului 2023 societatea dispune de lichidități în valoare de 45890 lei.

#### **1.1.2. Evaluarea nivelului tehnic al societății comerciale**

Serviciile prestate de către S.C. ELECTROCONSTRUCTIA ELCO TIMISOARA S.A. – în insolvență constau în lucrări de proiectare, iluminat arhitectural, principalii beneficiari ai societății fiind persoane fizice și juridice din județul Timiș.

Distribuirea serviciilor de către beneficiari se efectuează pe baza de anunțuri de participare la licitații, cereri de ofertă, încredințări directe.

S.C. ELECTROCONSTRUCTIA ELCO TIMISOARA S.A. – în insolvență pentru exercitiul financiar următor are în vedere contractarea unor lucrări noi de instalații electrice

#### **1.1.3. Evaluarea activității de aprovizionare tehnico-materială.**

Aprovizionarea cu materii prime și materiale a societății se face de pe piața indigenă în urma unei selecții riguroase a ofertelor de preț primite de la diverșii furnizori de conductori și cabluri electrice, stalpi, blocuri de măsură și protecție, posturi de transformare, accesorii metalice pentru linii electrice aeriene de 0,4 – 20 kW .

#### **1.1.4. Evaluarea activității de vânzare**

În ultimul timp s-a înregistrat o creștere a numărului de societăți prestatoare de servicii în domeniul lucrărilor de instalații electrice, principalii concurenți ai societății noastre fiind S.C. CONSELECTRIFICAREA INSTAL S.R.L., S.C. ELECTROECHIPAMENT S.R.L. RESITA.

#### **1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de angajații/personalul societății comerciale**

La 31.12.2023 societatea a avut 0 angajați cu contract individual de muncă .

#### **1.1.6. Evaluarea aspectelor legate de impactul activității asupra mediului înconjurător**

Conducerea societății este în permanentă preocupată pentru îmbunătățirea performanțelor de mediu, societatea monitorizează atent impactul propriilor activități

asupra mediului inconjurator, respecta legislatia in domeniu.

In cadrul societatii exista o procedura de gestionare a deseurilor, urmarindu-se cu rigurozitate aplicarea acesteia.

#### **1.1.7. Evaluarea activitatii de cercetare dezvoltare**

In cursul anului 2023 societatea comerciala nu a efectuat activitati de cercetare si dezvoltare

#### **1.1.8. Evaluarea activitatii privind managementul riscului**

In cursul anului 2023 societatea a inregistrat cele mai multe venituri din inchirieri de spatii, in detrimentul serviciilor prestate si lucrarilor executate.

In cursul anului 2023 societatea comerciala nu a utilizat credite bancare.

#### **1.1.9. Elemente de perspectiva privind activitatea societatii comerciale**

a) Datorita situatiei mediului economic nefavorabil, numarul lucrarilor contractate a scazut, dar societatea a inchiriat o mare parte din spatiile excedentare pentru a nu fi afectata lichiditatea societatii comerciale

b) In urmatorul exercitiu financiar S.C. ELECTROCONSTRUCTIA ELCO TIMISOARA S.A. – in insolventa isi va restrange cheltuielile , fiind preocupata de achitarea obligatiilor curente si restante si asigurarea resurselor materiale necesare pentru buna functionare.

## **2. Activele corporale ale societatii comerciale**

2.1. In scopul desfasurarii in bune conditii a activitatii societatea comerciala este dotata cu o serie de mijloace fixe , dispozitive si scule necesare pentru executarea lucrarilor de instalatii electrice.

2.2. Analizand activele corporale din punct de vedere al duratelor de functionare, si ca urmare a cresterii activelor prin reevaluare, putem spune ca acestea prezinta o uzura fizica in proportie de 54%.

Au fost inchiriate o parte din spatiile excedentare ale societatii.

2.3. Nu exista potentiale probleme legate de dreptul de proprietate asupra activelor corporale ale S.C. ELECTROCONSTRUCTIA ELCO TIMISOARA S.A. – in insolventa.

## **3. Piata valorilor mobiliare emise de societatea comerciala**

3.1. Valorile mobiliare emise de catre S.C. ELECTROCONSTRUCTIA ELCO TIMISOARA S.A. – in insolventa sunt negociate pe piata BVB - AeRO

3.2. Capitalul social al societatii este de 295.861,90 lei si este divizat in 2.958.619 actiuni nominative in valoare de 0,10 lei fiecare, fiind detinute de 297 actionari. In ultimii 5 ani societatea nu a distribuit dividende.

3.3. In contul societatii au fost preluate 628.989 actiuni prin transfer direct de proprietate ca urmare a retragerii din societate a 3 actionari.

- 3.4. S.C. ELECTROCONSTRUCTIA ELCO TIMISOARA S.A. – in insolventa nu are filiale .
- 3.5. S.C. ELECTROCONSTRUCTIA ELCO TIMISOARA S.A.- in insolventa nu a emis obligatiuni si/sau alte titluri de creanta.

#### 4. Conducerea societatii comerciale

##### 4.1

a) Potrivit art. 45 al. 1 lit. d) si art. 73 din Legea privind procedura de insolventa a fost desemnat ca administrator judiciar practicianul in insolventa Cabinet Individual de Insolventa Craciun Sebastian Alin, cu sediu procedural ales in mun. Timisoara, P-ta Tepes Voda, nr. 1, ap. 5, jud. Timis, RSP 1527, CUI 25640110

Prin hotararea AGA nr. 4/07.11.2023 doamna Ghinda Maria a fost desemnata ca administrator special.

- a) Nu este cazul  
b) Nu este cazul  
c) Nu este cazul

4.2. Conducerea executiva a societatii este asigurata de catre administratorul special, doamna Ghinda Maria.

#### 5. Situatii financiar-contabile

Situatiile financiar-contabile au fost intocmite conform standardelor contabile aplicate si ofera o imagine corecta si conforma cu realitatea activelor, obligatiilor, pozitiei financiare, contul de profit si pierdere.

- a) Elemente de bilant

	Anul 2021	Anul 2022	Anul 2023
Active imobilizate	932263	878047	822317
Stocuri	109809	109809	109809
Creante	443408	438028	564470
Casa si conturi la banci	366739	287777	45890
Cheltuieli in avans	0	0	127746
<b>Total activ</b>	<b>1852219</b>	<b>1713661</b>	<b>1670232</b>
Datorii sub 1 an	301547	323423	1948307
Datorii peste 1 an	188267	179848	
<b>Total datorii</b>	<b>489814</b>	<b>503271</b>	<b>1948307</b>

Ponderea in totalul activelor imobilizate o detin terenurile, constructiile si mijloacele de transport aflate in proprietatea societatii.

- b) Contul de profit si pierdere

Rezultatul economico – financiar al perioadei analizate comparativ cu ultimii 2 ani se prezinta astfel:

	Anul 2021	Anul 2022	Anul 2023
--	-----------	-----------	-----------

Venituri din exploatare, din care:	256769	207023	701115
- venituri din activitatea de baza	246769	207023	237162
- venituri din vanzari de marfuri			
- alte venituri din exploatare		24738	463953
Venituri financiare			4
<b>Total venituri</b>	<b>256769</b>	<b>231761</b>	<b>701119</b>
Cheltuieli de exploatare, din care:	290198	381408	632415
- chelt. cu mat.prime , materiale	5702	13724	8312
- ambalaje si ob. de inventar	13205	12466	8832
-chelt. privind marfurile			
-chel. cu personalul	41577	99620	103139
-chelt. cu amortizarea	43246	52872	45403
-alte cheltuieli	186468	202726	466729
-provizioane pt.riscuri si chelt.			
Cheltuieli financiare			
<b>Total cheltuieli</b>	<b>290198</b>	<b>381408</b>	<b>632989</b>
<b>Profitul brut</b>			<b>68130</b>
<b>Pierdere</b>	<b>33429</b>	<b>149647</b>	
Impozit pe venit	2517	2368	685
Impozit pe profit			24023
<b>Profit/pierdere net/a</b>	<b>-35946</b>	<b>-152015</b>	<b>43422</b>

. Din cauza volumului redus de activitate si imposibilitatea participarii la licitatie societatea a fost nevoita sa inchida contractele de munca ale angajatilor, sa inchirieze spatiile excedentare.

Amortizarea mijloacelor fixe este liniara, si s-a inregistrat amortizarea conform situatiei rezultate din programul de mijloace fixe.

Pentru anul 2023, societatea a datorat impozit pe venit pentru primul trimestru al anului, dupa care, incepand cu data de 01.04.2023 societatea a trecut la impozit pe profit.

Profitul net inregistrat de societate la finele anului 2023 este in valoare de 43422 lei, fiind propus pentru acoperirea partiala a pierderilor inregistrate in anii anteriori

Administrator special S.C.  
Ghinda Maria



